



Nyhedsbrev 5. februar 2021

Kære Alle

Som lovet får I hermed en opdatering om:

Generalforsamlingen, Havneprojektet og resultaterne for 2020

Generalforsamlingen:

Vi fastholder planen om at udsætte Generalforsamlingen til efter 2. isætning og standerhejsning.

Vi fik kun positive reaktioner på forslaget om udsættelse til mere normale tider, tak for det.

Havneprojektet:

1. Arbejdsopgaverne

Planen er lige nu at vi begynder at uddybe ved den nye servicebro i uge 7/8, sedimenterne køres til en affaldsplads i Randers. Pælene til den nye servicebro sættes sidst i uge 8, hvorefter seniorerne kan begynde at lave brodækket, så vi er klar til at tage imod den nye mastekran og miljøstationen i uge 10.

Derefter uddybes der ved jolleslæbestedet og nordøst for B-broen, samtidig trækkes de gamle agter pæle ved B-broen. Sedimenterne herfra lægges i et midlertidigt depot ved stensætningen, mens vi venter på de sidste godkendelser fra Kystdirektoratet og Miljøstyrelsen, så de forhåbentlig kan bruges til at rette op på stensætningen hen mod

parkeringspladsen og til opretning af strandkanten, hen i mod den nye sandstrand. I modsat fald skal de køres til genbrugspladsen i Hadsund.

Herefter sættes nogle af de gamle agter pæle ved tværbroen for enden af B-broen, så vi får en god lav bro, hvor ældre og børn har lidt lettere ved at gå til og fra borde.

Til sidst sættes de nye agter pæle både ved B-broen og ud for den gamle mastekran, så vi får lidt flere pladser til de nye medlemmer og til træningsbåde for unge familier og eleverne på skolerne i Mariager.

Endelig skal vi have monteret de nye redningsstiger, som vi fik nogle af via Tryg Fonden, så sikkerheden er på plads.

Nu håber vi blot at vi ikke får problemer med en lang periode med frost og is på fjorden, som alt andet lige vil give os udfordringer, men mon ikke det går.

2. Økonomien

Finansieringer ser også fornuftig ud, vi har allerede fået stor hjælp fra ELRO Fonden, Velux Fonde og Sven Nielsen og Herdis Mygind Fond og så har vi dialog med et par fonde mere.

Der er skabt et meget konstruktivt samarbejde med Kommunen som medfinansierer miljøfaciliteterne der skal servicere alle sejlere i Mariager Lystbådehavn.

Restfinansieringen klares via et lån som vi kan afdrage over en kort årrække via vor sunde driftsøkonomi, der skabes både via flere medlemmer og via flere gæstesejlere og campere, som det er set i 2020.

3. Nye ideer

Når alt omkring projektet er på plads tager vi fat i de gode ideer der er kommet op under vejs, en mastereol til lange master, lave broer, terrasser hvor der kan lægges til langskibs og der kan skabes plads til lidt flere mindre motorbåde, samtidig med at man kan sidde og nyde udsigten over fjorden.

4. Det videre forløb

Vi vil følge op på udviklingen i havneprojektet med billeder og tekst både i nyhedsbreve, på hjemmesiden og på Facebook og her i uge 6 kommer der en artikel i Mariager Avisen. Der kan også komme lidt specielle regler omkring klargøring af bådene og især i forhold til første isætning, men det samler vi op på.

Resultaterne i 2020:

1. Driftsøkonomien

2020 blev et godt år rent økonomisk, knap 240.000 kr. i driftsoverskud før afskrivninger, noget bedre end de foregående år og det på trods af at vi havde ca. 60.000 kr. større rengøringsudgifter som følge af Corona kravene.

Når det går så godt, skyldes det blandt andet:

Vi fik ca. 20.000 kr. mere i havnepenge, og ca. 10.000 kr. mere for brug af servicefaciliteterne.

El forbruget faldt betydeligt og det sammen med at der er betalt for det aktuelle forbrug gør at vi har en besparelse på ca. 40.000 kr. efter indførelse af betalingssystemet.

Derudover var der et mindre forbrug til festlige arrangementer på ca. 20.000 kr. på grund af Corona, og et mindre forbrug til vedligehold af havneanlægget på ca. 40.000 kr. samt en række andre små besparelser.

Budgettet for 2021 ser ud til at give et resultat på ca. 240.000 kr. under forudsætning af de samme indtægter på gæster og udgifter til rengøring, da vi ikke regner med at Corona kravene ændres ret meget i løbet af 2021, skulle det ske, er det til vores fordel.

Vi har således et sundt økonomisk grundlag for at betale de anlægsomkostninger vi har påtaget os i forbindelse med betalingsanlægget og havneprojektet, samtidig med at vi godt kan finansiere de nye ideer der er kommet i sammenhæng med havneprojektet m.m. hvor vi også forventer at opnå fondsstøtte, men det kommer vi tilbage til.

2. Fællesskabet

De traditionelle aktiviteter og planlagte fester, herunder 50 års jubilæet blev ikke som planlagt, men små hyggelige grill aftener, kapsejllads oplevelser, Lysregattaen i en anden form og måske de mange gæster i havnen gav et virkelig godt bidrag til både at fastholde og videreudvikle fællesskabet, så der er noget at bygge videre på i 2021, hvor vi for eksempel opgraderer grill faciliteterne og håber på at kunne lave lidt større forsamlinger til festligholdelse af klubbens resultater.

3. Aktiviteter

En række aktiviteter som blev startet i 2020 vil blive videreført i 2021, det gælder for eksempel følgende emner.

Havnereglementet der nu kommer til at gælde hele Mariager Lystbådehavn er sendt ind til godkendelse hos myndighederne, det sætter blandt andet mere fokus på vedligehold og rene både, som sender et godt signal om kvaliteten i havnen.

Det fokuserer vi mere på ved at fjerne mågernes spisekamre på alle pæle og sætte nye mågeværn på pælene og begrænse svalernes fest på bådene.

Erfaringerne med el forbruget og fokus på grøn energi har igangsat en ide om solceller som en fremtidig løsning, og vi har også en opgave med præventiv overvågning af havnen for at undgå tyveri og hærværk, så det undersøger vi nærmere og tager det op på generalforsamlingen.

Vi fortsætter ideen om at genstarte ungdomsarbejdet, der nok også får en hjælpende hånd af det nye vandland, der kommer til at ligge imellem A-broen og Sandodden ud for den nye sandstrand, alt sammen noget der trækker folk med interesse for vand ned på havnen.

Vi er blevet involveret i at trække nationale krydstogter ind i fjorden, som forventes at blive virkelighed i juni, hvor Nilles Rejser kommer til Mariager med skonnerten Fulton.

Afslutning:

Blot dette for nu, vi følger op på alt, så snart der er nyt af betydning for medlemskredsen både på kort og lang sigt.

Med venlig hilsen

På vegne af Bestyrelsen

Henrik Nygaard